# **AVISO LEGAL**

Los términos y condiciones del presente documento tienen como objetivo establecer y regular las reglas de uso de la página web https://www.lacolonialdefontanales.com (de aquí en adelante "web"). El acceso a la navegación por la web o el uso de los servicios en este documento implica la aceptación expresa y total de todas las Condiciones Generales de uso descritas en este Aviso Legal, incluidas las Condiciones de Contratación de carácter General o Particular, así como la Política de Privacidad y las Cookies, relacionadas con los fines de procesamiento de datos que nos proporcione. Por favor, le recomendamos que las lea atentamente.

#### 1. PROPIETARIO

En cumplimiento de la Ley 34/2002, de 11 de julio, los Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico, los datos de identificación del propietario de la web por la que está navegando son los siguientes:

La Colonial de Fontanales

CIF:

Plaza de San Bartolomé, 8, 35421. Moya.

### 2. PROPIEDAD INTELECTUAL

La Colonial de Fontanales es propietario y posee la correspondiente licencia sobre los derechos de explotación de propiedad intelectual e industrial de la web.

Todos los contenidos del sitio web, incluidos los diseños gráficos, códigos fuente, logotipos, textos, gráficos, ilustraciones, fotografías y otros elementos que aparecen en el sitio, a menos que se indique lo contrario, son propiedad de La Colonial de Fontanales.

En ningún momento se dará por hecho que el acceso y navegación por parte del Consumidor implica una renuncia, transmisión, licencia o transferencia total o parcial de estos derechos en nombre de La Colonial de Fontanales, o cualquier otro derecho asociado con esta web y sus servicios.

También, está prohibido modificar, copiar, reutilizar, explotar, reproducir, mostrar públicamente, hacer publicaciones secundarias o posteriores, descargar archivos, enviar por correo, transmitir, usar, negociar o distribuir, de cualquier forma, todo o parte del contenido. y los productos incluidos en el sitio web para fines públicos o comerciales, sin el consentimiento previo por escrito de La Colonial de Fontanales o, en su caso, del titular de los derechos correspondientes. Los usuarios reconocen que la reproducción, distribución, comercialización, transformación y, en

general, cualquier otra forma de explotación, a través de cualquier procedimiento, de la totalidad o parte de los contenidos de esta web es una violación de la propiedad intelectual y /o industrial de titular de la web o de su propietario.

### 3. USO DE LA WEB

Los usuarios se comprometen a utilizar la web, sus contenidos y servicios de conformidad con la legislación aplicable y el presente Aviso Legal.

De esta manera, el usuario se compromete a no utilizar la web o los servicios que preste a través de ésta con objetivos o fines ilícitos o contrarios al contenido expresado en este Aviso Legal; que sea perjudicial para los intereses o derechos de terceros, o que en cualquier forma puede dañar, inutilizar o deteriorar la web y sus servicios, o impedir la utilización normal o el disfrute de éste por parte de otros usuarios.

Los usuarios también se comprometen expresamente a no destruir, alterar, inutilizar o, de cualquier otra forma, dañar los datos, programas o documentos electrónicos y otros contenidos de esta web.

Los usuarios se comprometen a no obstruir el acceso de otros usuarios al servicio de acceso mediante el uso masivo de los recursos de TI (Tecnología de la Información) a través de los cuales el propietario de la web provee el servicio, o para llevar a cabo acciones que dañen, interrumpan o generen errores en dichos sistemas.

Los usuarios se comprometen a no introducir programas, virus, macros, applets, controles ActiveX o cualquier otro tipo de dispositivo de caracteres lógicos o secuenciales que cause o pueda causar cualquier tipo de alteración en los sistemas de TI del propietario de la web o de terceros.

El usuario es responsable de la confidencialidad de las contraseñas y de cualquier otro identificador y /o contraseñas proporcionados por la web, y acepta no divulgarlos ni permitir su uso a terceros, ya sea de forma permanente o temporal, ni permitir el acceso para personas no relacionadas.

El usuario será responsable del uso ilícito de los servicios de esta web por parte de un tercero a través del uso negligente o la pérdida de la contraseña del usuario.

En consecuencia, el usuario debe notificar a los administradores de la web de inmediato de cualquier circunstancia que pueda implicar el uso incorrecto de identificadores y /o contraseñas, como, por ejemplo, robo o pérdida o el acceso no autorizado, para proceder a su cancelación inmediata.

Hasta esta notificación, La Colonial de Fontanales está exento de cualquier responsabilidad que pueda derivarse del uso indebido de identificadores o contraseñas por parte de un tercero no autorizado.

### 4. FUNCIONAMIENTO DE LA WEB

La Colonial de Fontanales excluye cualquier responsabilidad que pueda derivarse de interferencias, omisiones, interrupciones, virus informáticos, averías telefónicas o desconexiones en el funcionamiento del sistema electrónico, debido a causas ajenas al control del propietario de la web.

De forma similar, La Colonial de Fontanales excluye cualquier responsabilidad que pueda derivarse de retrasos o bloqueos en el funcionamiento de este sistema electrónico causado por deficiencias o sobrecargas de las líneas telefónicas o en Internet, así como daños causados por terceros a través de interferencias ilegítimas más allá del Control de La Colonial de Fontanales La Colonial de Fontanales tiene derecho a suspender temporalmente, y sin previo aviso, el acceso a la Web con fines de mantenimiento, reparación o instalación de actualizaciones.

### 5. RÉGIMEN DE RESPONSABILIDAD

La Colonial de Fontanales no garantiza la legalidad, confiabilidad, utilidad, veracidad o exactitud de la información o los servicios que se proporcionan a través del sitio web por parte de terceros. Los usuarios son los únicos responsables de las infracciones en las que puedan incurrir o daños que puedan causar al hacer un mal uso de la web, siendo La Colonial de Fontanales, sus socios, empresas del grupo, colaboradores, empleados y representantes, exentos de cualquier tipo de responsabilidad que pueda surgir de las acciones del usuario.

La Colonial de Fontanales hará todos los esfuerzos razonables y los medios para proporcionar información actualizada y confiable en la web, sin embargo, el propietario de la web no garantiza que no habrá errores, o posibles inexactitudes y omisiones en cualquiera de los contenidos accesibles a través de esta web.

Los usuarios son los únicos responsables de cualquier reclamo o acción legal, dentro o fuera de la corte, presentada por terceros contra el propietario de la web en función del uso que los usuarios hacen de la web. Si corresponde, los usuarios asumirán los gastos e indemnizaciones que se carguen a La Colonial de Fontanales como resultado de dichas reclamaciones o acciones legales.

## 6. JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE

El presente Aviso Legal se regirá e interpretará de conformidad con la legislación española. La Colonial de Fontanales y el usuario, renunciando expresamente a cualquier otro derecho legal que pueda aplicarse, se someterán a los Cortes y Tribunales de la ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas (España), a menos que las regulaciones aplicables impidan que las partes se sometan a jurisdicción específica.